


 DASHBOARD

 STÄDTE ÜBERBLICK



 AKTEURE ÜBERBLICK

 TRANSAKTIONEN

 PROJEKTE

06.04.2017

Bell PropTech Report: Wohnimmobilien und Property-Manager im Fokus

Die Herstellung von Produkten für die Asset-Klasse Wohnen sehen viele PropTech-Firmen als ihr vorrangiges Ziel an. 86 % der befragten Unternehmen gaben bei einer Befragung der Beraterfirma [Bell Management Consultants \(BMC\)](#) für deren ersten Branchenreport auf diese Frage die Antwort "voll zutreffend". Auf Rang zwei folgt die Anlageklasse Büroimmobilien (35 %), auf Platz drei Einzelhandelsimmobilien (33 %). Als Zielgruppen definieren die PropTech-Start-ups Property-Manager (75 %), Projektentwickler (73 %) und Immobilienfonds (68 %) gefolgt von Facility- und Asset-Managern (jeweils 64 %).

Beim Thema Wachstumsziele erklärten die Unternehmen mit bis zu fünf Mitarbeitern, den Umsatz 2017 um 150 % steigern zu wollen. Firmen mit sechs bis 15 Mitarbeitern planen ein Plus von 470 % ein, PropTech-Unternehmen mit 16 bis 50 Mitarbeitern rechnen mit einem Wachstum von 200 % dieses Jahr. Bis zum Jahr 2019 wollen die befragten Firmen gar mit Wachstumsraten von bis zu 2.000 % glänzen.

BMC hat im Rahmen des ersten "PropTech Reports" 146 Unternehmen angeschrieben, von denen sich 45 (Quote: 30,8 %) an der Umfrage beteiligten. Die Beraterfirma lädt darüber hinaus am 4. Mai 2017 zum ersten "PropTechPitch" (www.proptechpitch.com) nach Köln ein. Dort werden 30 Start-ups aus dem PropTech-Bereich ihre Geschäftsidee vorstellen.

mr

[► Quellen](#)